

COGESTRIM

17 Rue du Bt d'argent-CS 90217
69281 LYON CX 01
Tel 0427194240 Fax 0427194249
Cart Prof 98504 RC 120 137 405
Gar.Financ.GALIAN

COMPTE DE COPROPRIETE

ETAT DE REPARTITION DU 01/04/18 AU 31/03/19

00151 SUCCESSION ROBINO GERARD

Gestionnaire: AMELIE
Comptable: LIONEL RUET

Immeuble : 03.06000

LES CIMAISES
23 ET 25 RUE PIERRE BRUNIER
69300 CALUIRE ET CUIRE

SUCCESSION ROBINO GERARD
M. JUNIQUE
9 RUE DU BAT D'ARGENT
69001 LYON

Lyon, le 09/05/2019

Avance Trésorerie	Avance Prov.Art.18	Autres avances	Fonds travaux Alur
160.28			497.14

Page : 1

Charges par catégorie	A Répartir	Tantièmes	Total tant.	Votre Q/part	Ch. locatives	T.V.A.
Lot 0013 (CAVE)						
CHARGES COMMUNES GENERALES	29069.06	39	100000	11.33	7.27	0.45
BATIMENT A 25	1869.34	9	10000	1.68	1.43	
ASCENSEUR A 25	2924.69	12	1000	35.09	33.29	
Total du Lot 0013				48.10	41.99	0.45
Lot 0015 (APPARTEMENT)						
CHARGES COMMUNES GENERALES	29069.06	6367	100000	1850.83	1187.24	73.40
BATIMENT A 25	1869.34	1413	10000	264.14	224.46	
PARTS EGALES	540.09	1	26	20.77	20.77	
EAU FROIDE	6008.97	2	2040	5.89	5.89	
↳ Index: 3277-3279						
Total du Lot 0015				2141.63	1438.36	73.40
Lot 0058 (GARAGE)						
CHARGES COMMUNES GENERALES	29069.06	411	100000	119.48	76.64	4.74
ASCENSEUR B 23	2924.69	12	1000	35.09	33.29	
GARAGE	1550.94	1	26	59.65	23.10	
Total du Lot 0058				214.22	133.03	4.74
Lot 0084 (PARKING)						
CHARGES COMMUNES GENERALES	29069.06	135	100000	39.24	25.17	1.55
Total du Lot 0084				39.24	25.17	1.55
CHARGES EXERC. 2018/2019				2443.19	1638.55	80.14
- Remboursement provisions 01/04/2018 - 31/03/2019				-2734.97		
Montant total porté sur votre compte				-291.78		

Réalisation TIMCI - Tél : 04-93-88-50-52

Modification du décret du 17/03/1967. Le ou les copropriétaires ou le conseil syndical qui demandent l'inscription d'une question à l'ordre du jour notifient au syndic, avec leur demande, le projet de résolution lorsque cette notification est requise en application des 7e et 8e du I de l'article 11. Lorsque le projet de résolution porte sur l'application du troisième alinéa de l'article 24 et du b de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965, il est accompagné d'un document précisant l'implantation et la consistance des travaux

Pour consulter vos comptes sur internet
connectez-vous sur www.cogestrim.fr
Identifiant Internet : 030600000151, Mot de passe: S5M2Q6BN

Suite au verso 

COGESTRIM

06000 LES CIMAISES

00151 SUCCESSION ROBINO GERARD

RELEVÉ DE COMPTE

ETAT DE REPARTITION DU 01/04/18 AU 31/03/19

CHARGES EXERC. 2018/2019

Page : 2

DATE	LIBELLÉ DES OPÉRATIONS	DEBIT	CREDIT
01/04/2018	Solde début d'exercice	0.00	
01/04/2018	Solde à nouveau au 01/04/2018	667.24	
01/04/2018	1ère PROV. 010418-300618	729.97	
18/06/2018	SOLDE TRAVAUX MURS MITOYENS	293.72	
18/06/2018	SOLDE DE CHARGES 31/03/18		904.52
01/07/2018	Fonds Travaux ALUR 5.00%/BUDGET	43.46	
01/07/2018	2ème PROV. 010718-300918	668.00	
01/10/2018	Fonds Travaux ALUR 5.00%/BUDGET	43.45	
01/10/2018	3ème PROV. 011018-311218	669.00	
01/01/2019	Fonds Travaux ALUR 5.00%/BUDGET	43.46	
01/01/2019	4ème PROV. 010119-310319	668.00	
01/02/2019	TRAVAUX ASCENSEUR 1/2	86.00	
01/03/2019	TRAVAUX ASCENSEUR 2/2	87.00	
01/04/2019	Fonds Travaux ALUR 5.00%/BUDGET	43.46	
01/04/2019	1ère PROV. 010419-300619	668.00	
03/06/2019	SOLDE CHARGES EXERC. 2018/2019		291.78
		4710.76	1196.30
	MONTANT A PAYER	3514.46	

DOMICILIATION DE L'IMMEUBLE

Titulaire : LES CIMAISES
Domiciliation : LA BANQUE PALATINE
Iban : FR76-4097-8000-8515-0075-1000-162
Bank Identification Code : BSPFFRPPXXX

REGLEMENT PAR CHEQUE OU PAR VIREMENT

-A régler pour le 03/06/19


 Coupon à joindre à votre règlement

-A régler pour le 03/06/19

Réf: 03 06000 00151 (ROBIN)

Montant: 3514.46