



CERTIFICAT DE SUPERFICIE

Loi 96-1107 du 18 décembre 1996 et décret n° 97-352 du 23 mai 1997

N° de dossier : S-2017-01-ROBINOT

Date de commande : 11/01/2017

Date de RDV : 11/01/2017

1 - Désignation du bien à mesurer :

Adresse : 25 RUE P. BRUNIER

Code postal : 69300

Ville : CALUIRE ET CUIRE

Nature du bien : Appartement

Etage : Rez de chaussée

Lot(s) : NC

Date de construction : 1982

2 - Le Propriétaire du bien :

Nom, prénom : MR ROBINOT

Adresse : 25 RUE P. BRUNIER

Code Postal : 69300

Ville : CALUIRE ET CUIRE

3 - Désignation de l'expert :

Société : LA MAISON DU DIAGNOSTIC

Nom du technicien : M. MEHDAOUI

Adresse : 15 BD VIVIER MERLE 69003 LYON

Certification : N° 2622599 1880055

Le présent rapport est établi par une personne dont les compétences sont certifiées par BUREAU VERITAS CERTIFICATION- 41, chemin des Peupliers - BP 58 - 69573 DARDILLY CEDEX

Police d'assurance : ALLIANZ n° 55270649

4 - Superficie privative totale du lot : 81.81 m²

Pièce désignation	Superficie carrez (en m ²)
CHAMBRE 1 .	11.92
SDB	4.27
WC	1.15
CHAMBRE 2	11.30
CUISINE	11.22
SEJOUR/SAM	27.89
DRESSING	4.43
ENTREE	5.74
DEGAGEMENT	3.89

5 - Autres éléments constitutifs du lot non pris en compte

Pièce désignation	Superficie hors carrez (en m ²)
CAVE N°13	6.66
GARAGE N°6	13.94

Observation : le règlement de copropriété ne nous ayant pas été soumis, la responsabilité de la société se voit déchargée quant à l'exactitude de la désignation et de la constitution du lot de copropriété ci-dessus défini. Les surfaces annoncées sont donc celles occupées par le demandeur.

Fait à Lyon le 11/01/2017

pour servir et valoir ce que de droit

M. MEHDAOUI