

# Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

**34 AVENUE AUGUSTE BLANQUI**

## La copropriété

34 AVENUE AUGUSTE BLANQUI  
34 AVENUE AUGUSTE BLANQUI  
69100 VILLEURBANNE

## Le Syndic

rolin - bainson  
1 rue d'alsace  
69100 villeurbanne

Carte professionnelle CPI69012016000004991 délivrée par la la CCI DE LYON

### Assurance professionnelle

MMA IARD  
14 Bvd Alexandre et Marie OYON  
72030 LE MANS CEDEX 09

### Garantie financière

9 902 550.00 euros garanti par :  
C.E.G.C.  
Tour KUPKA B  
16 rue Hoche  
92800 PUTEAUX

## La construction

22 lots principaux

## L'assurance de la copropriété

Contrat multirisques n° 1H0304522 (30/09/2021) souscrit auprès de

### Compagnie d'Assurance

### Courtier

CAPELYS - IMMOBILIER  
MR BARBEREAU Robin  
31 COURS EMILE ZOLA  
B.P. 92069  
69616 VILLEURBANNE CEDEX

## Le règlement de copropriété

Etabli le 05/02/2001 par . :

## Le conseil syndical

MR FERNANDES FILS 31.03.2023

MR PARIS FABIEN 31.03.2023

## Le personnel de la copropriété

Employé(s) : Mme DIAS

# Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

34 AVENUE AUGUSTE BLANQUI

---

## Les travaux importants de la copropriété

### **NATURE DES TRAVAUX :** SOUCHE CHEMINEES

Votés le 26/03/2012 et réalisés le 30/11/2012

**Type de fournisseur**      **Fournisseur**

### **NATURE DES TRAVAUX :** TOITURE ZINGUERIES

Votés le 26/03/2012 et réalisés le 28/02/2013

**Type de fournisseur**      **Fournisseur**

### **NATURE DES TRAVAUX :** FINACEMENT APPENTIS ET RACK VELO

Votés le 03/12/2012 et réalisés le 03/09/2013

**Type de fournisseur**      **Fournisseur**

### **NATURE DES TRAVAUX :** RAVALEMENT DES FACADES

Votés le 27/03/2017 et réalisés le 30/09/2019

**Type de fournisseur**      **Fournisseur**

Entreprise                      ROCHE ET CIE ETS  
25 RUE GEORGES MARRANE  
69200 VENISSIEUX

### **NATURE DES TRAVAUX :** COMPLEMENT BUDGET RAVALEMENT FACADES

Votés le 29/03/2018 et réalisés le 30/09/2019

**Type de fournisseur**      **Fournisseur**

Entreprise                      LA TOITURE RHODANIENNE  
6 RUE JEAN CHABRY  
69200 VENISSIEUX  
  
CABINET AGENDA DIAGNOSTIC  
200, rue Léon Blum  
69100 VILLEURBANNE  
  
ROLIN  
1 RUE D'ALSACE

---

# Carnet d'entretien

(Loi SRU n°2000/1208 du 13/12/2000 Art. 78 et 79 - Décret n°2001/477 du 30/05/2001)

## 34 AVENUE AUGUSTE BLANQUI

69100 VILLEURBANNE

**NATURE DES TRAVAUX :** TX ZINGUERIE EN TOITURE

Votés le 10/03/2020 et réalisés le 30/09/2020

| Type de fournisseur | Fournisseur   |
|---------------------|---|
| Entreprise          | LA TOITURE RHODANIENNE<br>6 rue Jean Chabry<br>69200 VENISSIEUX |