



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

ATTESTATION DE MISE A JOUR ANNUELLE

Conformément aux dispositions des articles L. 711-1 à L. 711-7 du code de la construction et de l'habitation, le syndicat de copropriétaires dénommé « **La Chaumine 1** » demeurant à :

56 r d'alsace 69100 Villeurbanne

est inscrit au registre national d'immatriculation des copropriétés sous le numéro :

AC8-714-180

a été mis à jour en ce qui concerne les données financières relatives à l'exercice comptable clos le **31/12/2020**, et pour lequel les comptes ont été approuvés en assemblée générale des copropriétaires le **02/12/2021**.

Le récapitulatif de la déclaration est joint en annexe.

Pour faire valoir ce que de droit,

Paris,

Le **13/12/2021**

Le teneur du registre des copropriétés



Liberté • Égalité • Fraternité

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Déclaration annuelle de mise à jour

Articles L711-1 à L711-7 et R-711-1 à R-711-21 du code de la construction et de l'habitation

La présente déclaration est datée du **13/12/2021 11:25:13** et concerne la copropriété dénommée « **La Chaumine 1** » sis :

56 r d'alsace 69100 Villeurbanne
58 r d'alsace 69100 Villeurbanne
60 r d'alsace 69100 Villeurbanne
62 r d'alsace 69100 Villeurbanne
64 r d'alsace 69100 Villeurbanne
10 r anatole france 69100 Villeurbanne

inscrite au registre national d'immatriculation des copropriété sous le numéro **AC8-714-180**.

Elle a été établie par :

G2G - GROUPE IMMOBILIER, de numéro SIRET **42432496000030**
58 RUE MONTGOLFIER
69006 LYON

Numéro d'identification de télédéclarant : **10709**

en sa qualité de représentant légal du syndicat de copropriétaires.

L'auteur de la déclaration est : **Monsieur Romain GONTARD** pour le compte du télédéclarant.

INFORMATION SUR LE MANDAT DU REPRESENTANT LEGAL

Administration provisoire : **Non**

Date de début de mandat/mission : **28/05/2021**

Date de fin de mandat/mission : **27/05/2024**

IDENTIFICATION

Date du règlement de copropriété : **08/02/1960**

SIRET de la copropriété : **04007466800019**

Références cadastrales : **non renseigné**

Statut juridique et gouvernance :

Résidence service : **Non**

Syndicat coopératif : **Non**

Type de syndicat : **syndicat principal**

Numéro d'immatriculation du syndicat principal : **Sans objet**

Structures auxquelles le syndicat de copropriétaires est rattaché :

	ASL	AFUL	Unions de Syndicats
Nombre	0	0	0

Nombre et destination des lots

Nombre total de lots	Dont lots « principaux » (*)	Lots à usage d'habitation	Lots de stationnement
75	75	75	0

(*) Lots à usage d'habitation, de bureaux ou de commerce

PROCEDURES ADMINISTRATIVES ET JUDICIAIRES

	Nombre	Date de l'arrêté	Date de mainlevée
Arrêtés relatifs au code de la Santé Publique	0	-	-
Arrêtés de péril sur les parties communes	0	-	-
Arrêtés sur les équipements communs	0	-	-

Désignation d'un mandataire *ad hoc* : **Non**

Date de l'ordonnance de nomination : **Sans objet**

Date de fin de mission : **Sans objet**

Ordonnance de carence : **Non**

Date de l'ordonnance : **Sans objet**

DONNEES FINANCIERES

Premier exercice comptable : **Non**

Date de début de l'exercice comptable : **01/01/2020**

Date de fin de l'exercice comptable : **31/12/2020**

Date de l'assemblée générale ayant approuvé les comptes : 02/12/2021

Charges pour opérations courantes de l'exercice clos : 83 902 €

Charges pour travaux et opérations exceptionnelles de l'exercice clos : 0 €

Montant des dettes fournisseurs, rémunérations et autres : 8 652 €

Montant des sommes restant dues par les copropriétaires : 9 435 €

Nombre de copropriétaires débiteurs de plus de 300€ vis-à-vis du syndicat : 9

Montant du fonds de travaux : 14 468 €

Présence de gardien ou d'autres personnels employés par le syndicat de copropriétaires : Oui

DONNEES TECHNIQUES

Nombre total de bâtiments : 6, dont nombre de bâtiments par Étiquette énergie :

A	B	C	D	E	F	G	Non déterminé
0	0	0	0	0	0	0	6

Période de construction : De 1949 à 1960

Année de construction : 1960

Chauffage :

Type	Individuel	Chauffage urbain	Sans objet	Énergie utilisée	Sans objet
------	------------	------------------	------------	------------------	------------

Nombre d'ascenseurs : 0